



**ŚWIĘTOKRZYSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
W KIELCACH**

Kielce, dnia 15.05.2017 r.

WUOZ. 5134.487.1.2017.A

DECYZJA Nr 207A/2017

Na podstawie 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. ze zm. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. ze zm. Dz. U. z 2013 r. poz. 267) oraz § 14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789),

po rozpatrzeniu wniosku Powiatu Pińczowskiego z dnia 20.03.2017 r., znak: PiPR.IV.041.3.2017, (skorygowanego i uzupełnionego w dniu 11.05.2017 r.), o wydanie pozwolenia na prowadzenia prac przy zabytku nieruchomym, tj. baszcie ogrodowej znajdującej się na terenie zespołu zamkowo-pałacowego w Pińczowie, na działce nr ewid. 139/5, położonej przy ul. Nowy Świat 2

**Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Kielcach
pozwala**

Powiatowi Pińczowskiemu na prowadzenie prac przy baszcie ogrodowej zlokalizowanej na działce nr ewid. 139/5, położonej w Pińczowie przy ul. Nowy Świat 2, na terenie zespołu zamkowo-pałacowego.

Prace polegać będą na wykonaniu pokrycia dachowego z gontu drewnianego i ewentualnej wymianie zniszczonych elementów dachu (z zachowaniem jego formy i geometrii) oraz ankrowaniu elementów kamiennego gzymsu wieńczącego z konsolami.

Prace powyższe prowadzone będą na podstawie dokumentacji pn. „Projekt budowlany remontu obiektu zabytkowego, baszta ogrodowa”, (proj. mgr inż. arch. Paulina Skrzypczyńska i mgr inż. Józef Skrzypczyński), stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

Termin ważności niniejszej decyzji – **do 30.09.2018 r.**

Wnioskodawcę informuje się, że:

- postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- obowiązki kierownika robót i inspektora nadzoru inwestorskiego mogą pełnić osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- wnioskodawca zostaje zobowiązany do przekazania Świętokrzyskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków imion, nazwisk i adresów ww. osób wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez nie kwalifikacji określonych w art. 37c ustawy, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia prac,

Verte!

- wnioskodawca zobowiązany jest także do powiadomienia Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach o rozpoczęciu prac w terminie 7 dni przed ich podjęciem oraz w terminie 7 dni przed zakończeniem prac, celem dokonania ich formalnego odbioru końcowego.

Uzasadnienie

Prace powyższe prowadzone będą przy późnorenesansowej baszcie ogrodowej z k. XVI w. (najpewniej wg projektu Santi Gucciego), o charakterze dekoracyjno-obronnym, wchodzącej w skład zespołu zamkowo-pałacowego w Pińczowie, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych województwa świętokrzyskiego dnia 27.08.2010 r. pod numerem A. 660/1-8.

Obecny stan zachowania tego cennego obiektu wymaga pilnego podjęcia działań, które w pierwszej kolejności ochronią go przed szkodliwym wpływem warunków atmosferycznych (wymiana pokrycia dachowego i zniszczonych elementów więźby) oraz zabezpieczą jego elementy kamienne przed dalszą degradacją (ankrowanie gzymsu wieńczącego z konsolami).

Pouczenie!

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Uzyskanie niniejszego pozwolenia nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

1 egz. projektu pozostaje w archiwum Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Kielcach.



Otrzymują:

- ① Powiat Pińczowski (+ załącznik)
ul. Zacisze 5, 28-400 Pińczów.
2. A/a.

ŚWIĘTOKRZYSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
w Kielcach
mgr inż. Anna Żak-Stobiecka

Załącznik do decyzji nr 207A/20 17
Świętokrzyskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków w Kielcach
z dnia 25 05. 2017 ✓
Znak W.002.5134.487.1.2017.A

ŚWIĘTOKRZYSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
w Kielcach

mgr inż. Anna Żak-Stobiecka

PROJEKT BUDOWLANY

REMONTU OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Obiekt: **BASZTA OGRODOWA**

Adres : **woj. świętokrzyskie, powiat pińczowski**
28-400 Pińczów, ul. Nowy Świat 2
dz. nr ewid. 139/5 obręb 5 miasta Pińczów

Inwestor:

POWIAT PIŃCZOWSKI
z siedzibą w Pińczowie, ul. Zacisze5

Projektował:

mgr inż. arch. Paulina Skrzypczyńska
mgr inż.. Józef Skrzypczyński

Opracował:

tech. bud. Dymek Małgorzata, w ramach obowiązków służbowych.

Powiat Pinczowski

Gmina: *Wierzbica*

Miejscowość: *Wierzbica*

Pierworys Nr *7.139.16.10.1.3*

Skala: *1:500*

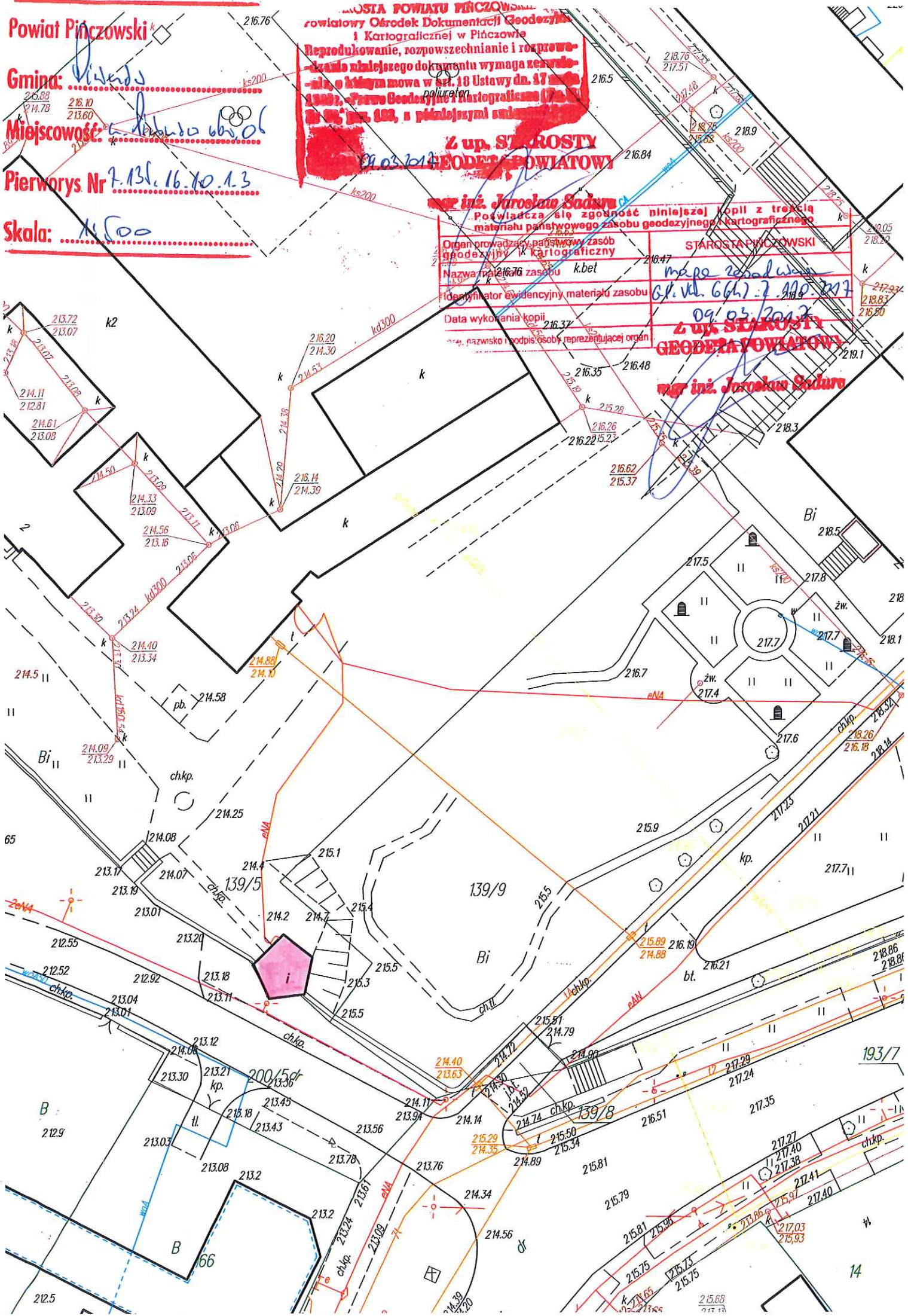
STAROSTA POWIATU PINCZOWSKIEGO
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Pinczowie
 Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia o którym mowa w art. 18 Ustawy dn. 17 maja 1999 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2002 r. poz. 822, z późniejszymi zmianami)

**Z up. STAROSTY
 GEODEZA POWIATOWY**

09.03.2017

mgr inż. Jarosław Sadura
 Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PINCZOWSKI
Nazwa państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	<i>mapa zasadnicza</i>
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu geodezyjnego i kartograficznego	<i>66.14.66.7.1.10.1.3</i>
Data wykonania kopii	<i>09.03.2017</i>
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY GEODEZA POWIATOWY mgr inż. Jarosław Sadura



INWENTARYZACJA BASZTY CZĘŚĆ OPISOWA

Baszta ogrodowa zwana też pawilonem ogrodowym jest pozostałością założenia zamkowego Myszkowskich, stanowiącym obecnie część składową zespołu zamkowo-pałacowego w Pińczowie, obejmującym także usytuowany na sąsiedniej nieruchomości Pałac Wielopolskich wraz z tzw. ogrodem włoskim. Wpisana jest do rejestru zabytków pod pozycją 660/2.

Jest to obiekt jednopiętrowy, wzniesiony prawdopodobnie w XVI wieku, wg projektu Santi Guccio. Budowla założona na planie pięcioboku o ścianach z wapienia pińczowskiego, nakryta namiotowym dachem gontowym. Budowla jest zwieńczona gzymsem z konsolami podpierającymi wysunięte płyty okapu. Obramienia otworów okiennych i drzwiowych wykonano jako kamienne.

Usytuowana jest bezpośrednio przy ciągu pieszym ulicy Nowy Świat. Wejście usytuowane jest w przyziemiu od strony południowo-zachodniej, z terenu zielonego LO. Nad wejściem na wysokości piętra znajdują się silnie wysunięte konsole tworzące niewielki balkon, nad nim ozdobny portal wejściowy ożywiony kartuszem z herbem Jastrzębiec. Elewacja - tynk z podziałem na ciosy.

Wymiary w obrysie zewnętrznym: 4,08m x 4,50m x 4,40m x 4,04m x 4,10m, wysokość - do szczytu dachu 8,89m.

Powierzchnia zabudowy – 32,90m²

Kubatura brutto - 274,5m³

Na podstawie dostępnych informacji, można przyjąć, że istotna ingerencja w zabytek miała miejsce w latach 70-tych XX wieku. Prace wykonano w oparciu o „Projekt konserwacji ogrodowego pawilonu w Pińczowie” wykonany przez mgr inż. arch. Ireneusza Nieduziaka, na zlecenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków –Wydziału Kultury i Sztuki w Kielcach z 1974 roku, w oparciu o koncepcję prof. Miłobędzkiego (1961r.).

Ingerencja obejmowała:

1. Wykonanie żelbetowych stropów: nad piwnicą, parterem i I piętrem.
2. Wykonanie obramienia portalu na parterze.
3. Wykonanie obramienia okienka parteru.
4. Wykonanie nowego pokrycia gontem wraz z wieńczącym szczytem.

Stan zachowania na dzień obecny obrazuje inwentaryzacja fotograficzna oraz poniższe uwagi:

dach

Konstrukcja dachu drewniana – dach namiotowy kryty gontem, szczyt drewniany obity blachą. Brak informacji o rodzaju zastosowanego gontu oraz jego impregnacji. Brak dostępu do poddasza uniemożliwia poprawną ocenę stanu konstrukcji dachowej. Gont układany w odstępach rzędów ok. 30 cm. Powierzchnia pokrycia jest poszarzała co świadczy o znacznym jej utlenieniu pod wpływem czynników atmosferycznych. Drewno pokrycia z widocznymi uszkodzeniami mechanicznymi - spękania, rozwarstwienia, ubytki. (Widoczne wewnątrz pomieszczenia I piętra zacieki wskazywać mogą na zniszczenia biologiczne (zagrzybienia) nie tylko pokrycia ale też fragmentarycznie konstrukcji dachu).

elewacja

Zwieńczenie baszty- gzymś kamienny wykazuje pęknięcia płyt okapu oraz fragmentaryczne ubytki –niekonstrukcyjne konsoli je podpierających

Ściany obiektu wzniesione z wapienia pińczowskiego, kamień łamany, tynkowany, widoczne ślady ciosów w wykonanych tynku cementowo – wapiennym. Widoczne ślady destrukcji tynku-zawilgocenia podorujące grzybienia (zazielenia)elewacji w szczególności na wysokości płyty balkonowej, przyziemie od strony ogrodowej, fragmentaryczne ubytki od strony ulicy Nowy Świat.

Stołarka okienna drewniana niewłaściwie osadzona – uszczelniona w poziomie podokiennika – parapetu o czym świadczą wewnętrzne zacieki na ścianach.

Stolarka drzwiowa –drzwi balkonowe (najprawdopodobniej dębowe) drewno zszarzałe, spęka-
ne, z ledwie widocznymi śladami danej impregnacji - pokostowania. Klamka stalowa –kuta, ze
śladami korozji .Stolarka drzwiowa –drzwi parteru- najprawdopodobniej- dębowe obite blachą z
ukuciami blachą wraz ze wzmocnieniem płaskownikami stalowymi, wskazują na znaczą de-
strukcję na wysokości posadzki. Klamka z szyldem nie adekwatna do całości kompozycji.
Elementy architektoniczne ozdobne – obramienia, gzymsy, frezy, płaskorzeźby z herbem, mają
nieliczne ubytki i plamy pleśniowe.

wnętrze obiektu

Baszta jest obiektem o dwóch kondygnacjach nadziemnych połączonych wewnątrz schodami
kręconymi o konstrukcji stalowej ze stopniami dębowymi. Konstrukcja schodów wsparta na
konstrukcji stropów żelbetowych wykonana w latach siedemdziesiątych XX wieku.

Pomieszczenia wewnątrz tynkowane, tynk cementowo-wapienny. Na stropie w pomieszcze-
niach I piętra, widoczne zagrzybienia, odpadający tynk. Na ścianach pod oknami zacieki wska-
zujące na nieszczelność osadzenia stolarki. W poziomie przyziemia ślady podciągania, zawilgo-
cenia na styku ściana – posadzka świadczące o niewłaściwej izolacji.

Posadzki – wykonane z płytek marmurowych, zarówno na parterze jak i na piętrze.

wyposażenie instalacyjne

Baszta wyposażona jest – podłączona do sieci szkoły –instalację elektryczną n.n.

Obiekt posiada instalację odgromową. Brak bieżącego badania skuteczności obu instalacji.

W obiekcie brak wentylacji.

zagospodarowanie zewnętrzne -wokół baszty.

Obiekt położony jest na terenie użytkowanym przez Liceum Ogólnokształcące – w linii ogra-
dzenia, w bezpośrednim sąsiedztwie terenu użytkowanego przez Specjalny Ośrodek Szkolno-
Wychowawczy, wystając poza lico ogrodzenia.

W przyziemiu elewacji widocznych od strony ulicy Nowy Świat (południowej, cz. wschodniej)
widoczne –odkryte wzmocnienia fundamentów-podbicie betowe.

Wokół obiektu od strony ogrodu włoskiego (elewacje cz. niewidoczne od strony ulicy) mimo
wykonanego obrzeża –chodnik z kostki betonowej widoczne w szczególności od strony północ-
nej i północno-wschodnie zazielenienie ścian.

Uwaga

Dołączone rysunki inwentaryzacyjne: elewacji-rzutów –przekroju wykonano z wykorzystaniem dokumenta-
cji z 1974 roku pn. „Projekt konserwacji ogrodowego pawilonu w Pińczowie” wykonanej przez mgr inż.
arch. Ireneusza Nieduziaka.

Opracował: M. Dymek
w ramach obowiązków służbowych



PROJEKTANT
mgr inż. Józef Skrzyński
upr. bud. Nr ewid. SW/10089/PDOK/07
upr. bud. Nr ewid. KL-21/85
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w spec. konstrukcyjno-budowlanej



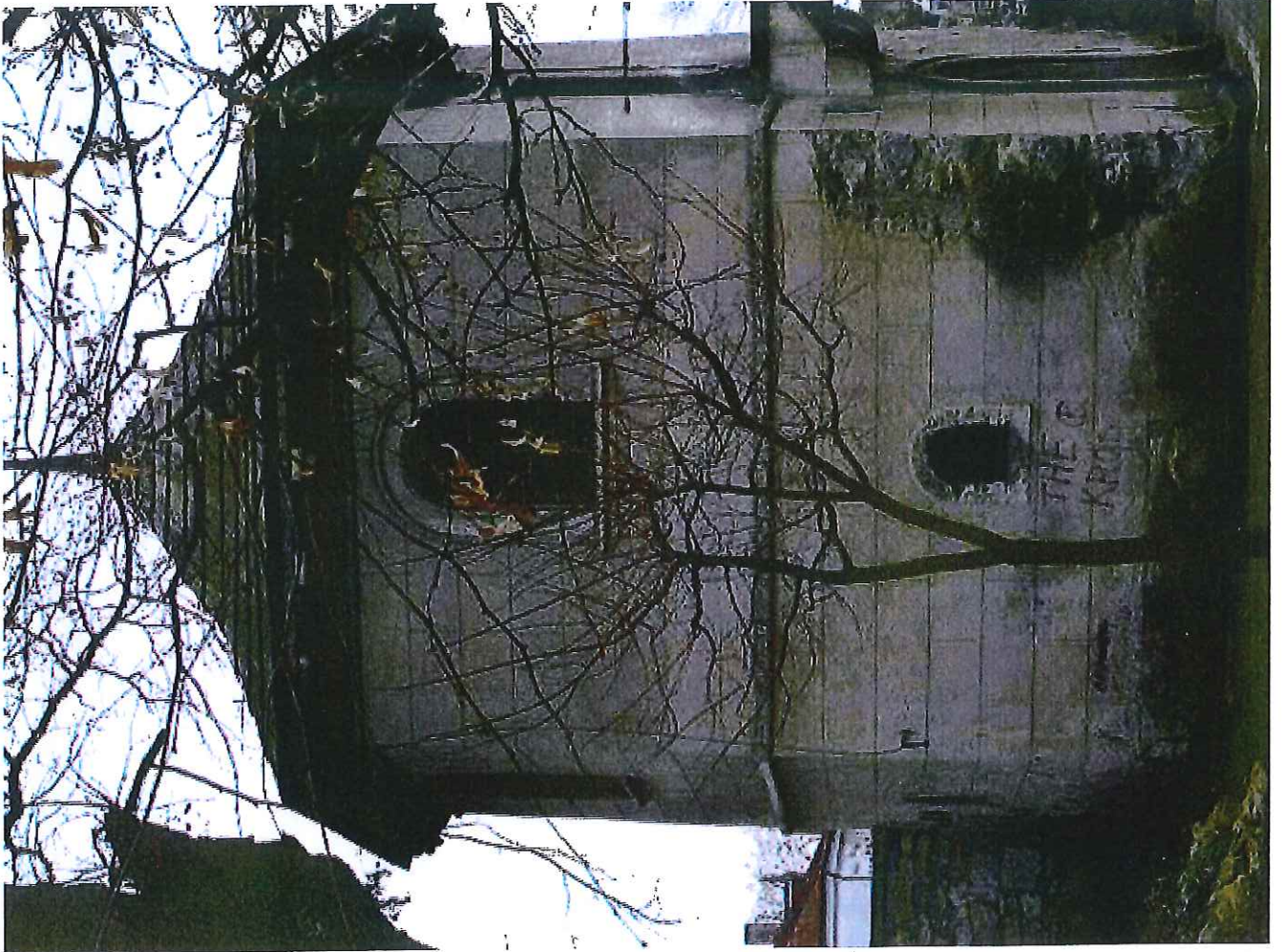
OD STRONY UL. NOWY ŚWIĄT

ELEWACJE



OD STRONY UL. FRANTOWA

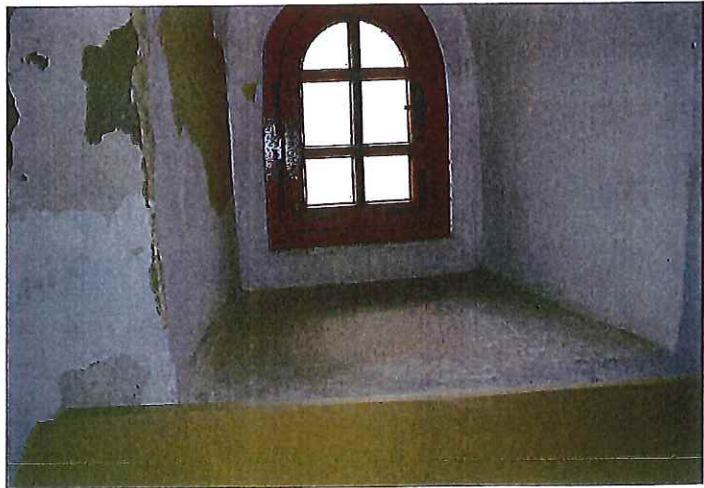
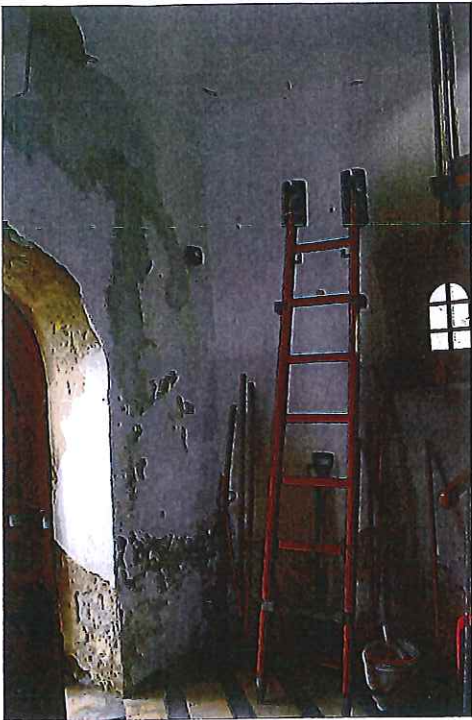
obym



ELEWACTE OGGRODOWE

dynd

Baszta ogrodowa - parter

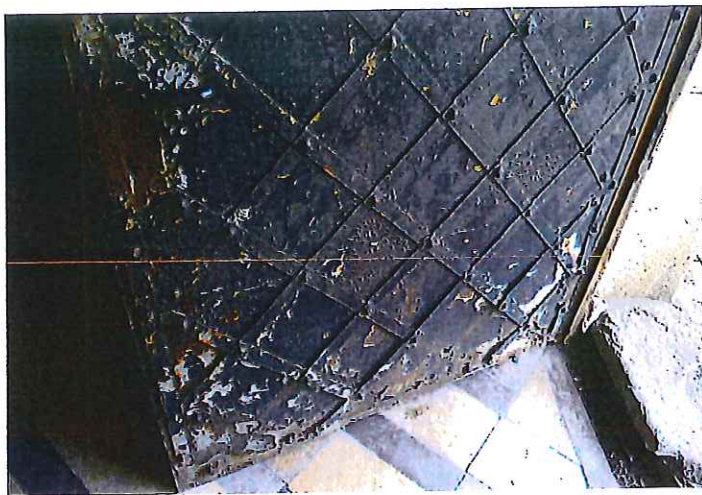


Handwritten signature or mark in blue ink.

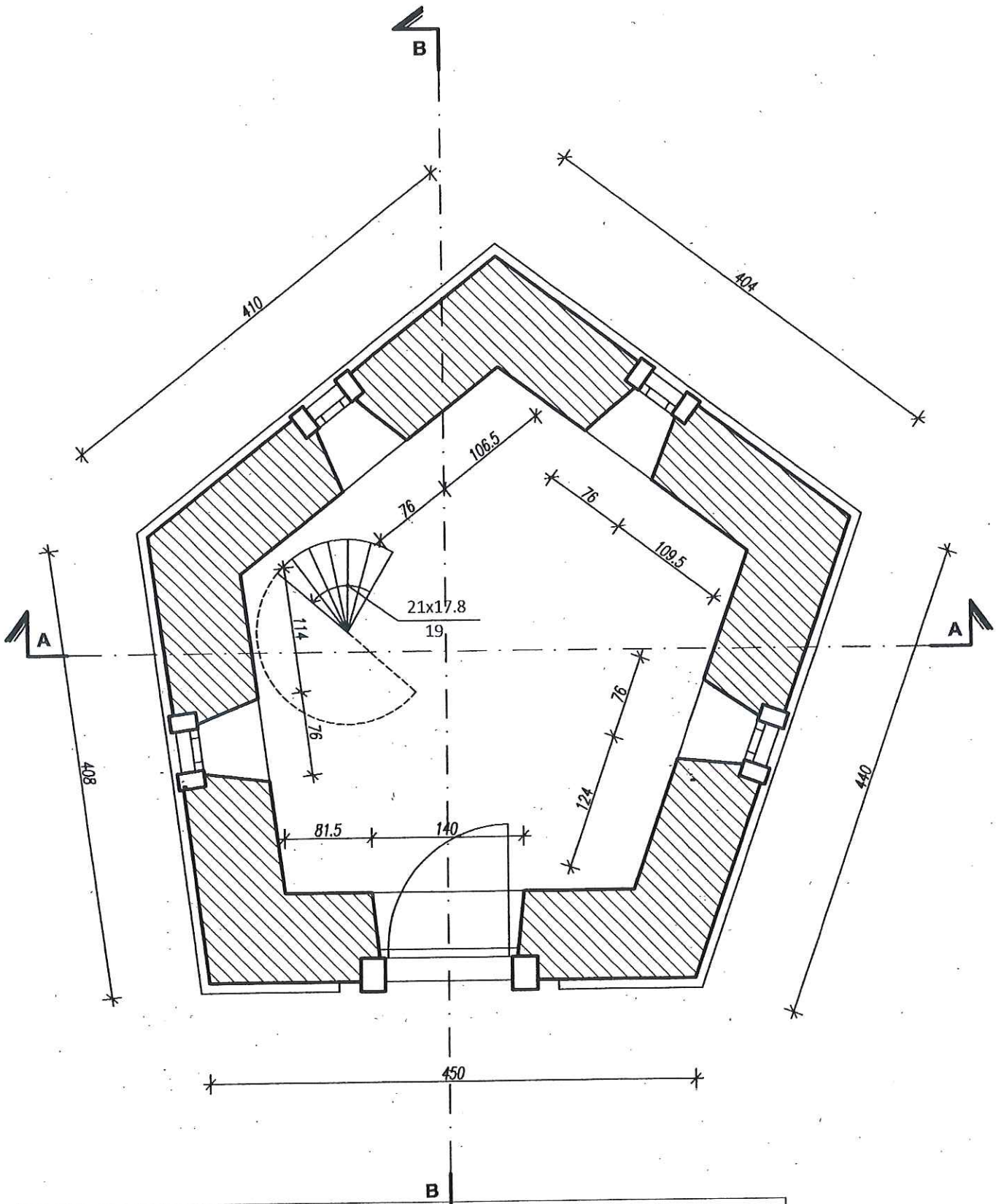
Baszta ogrodowa
I piętro




Baszta ogrodowa - stolarka okienna i drzwiowa

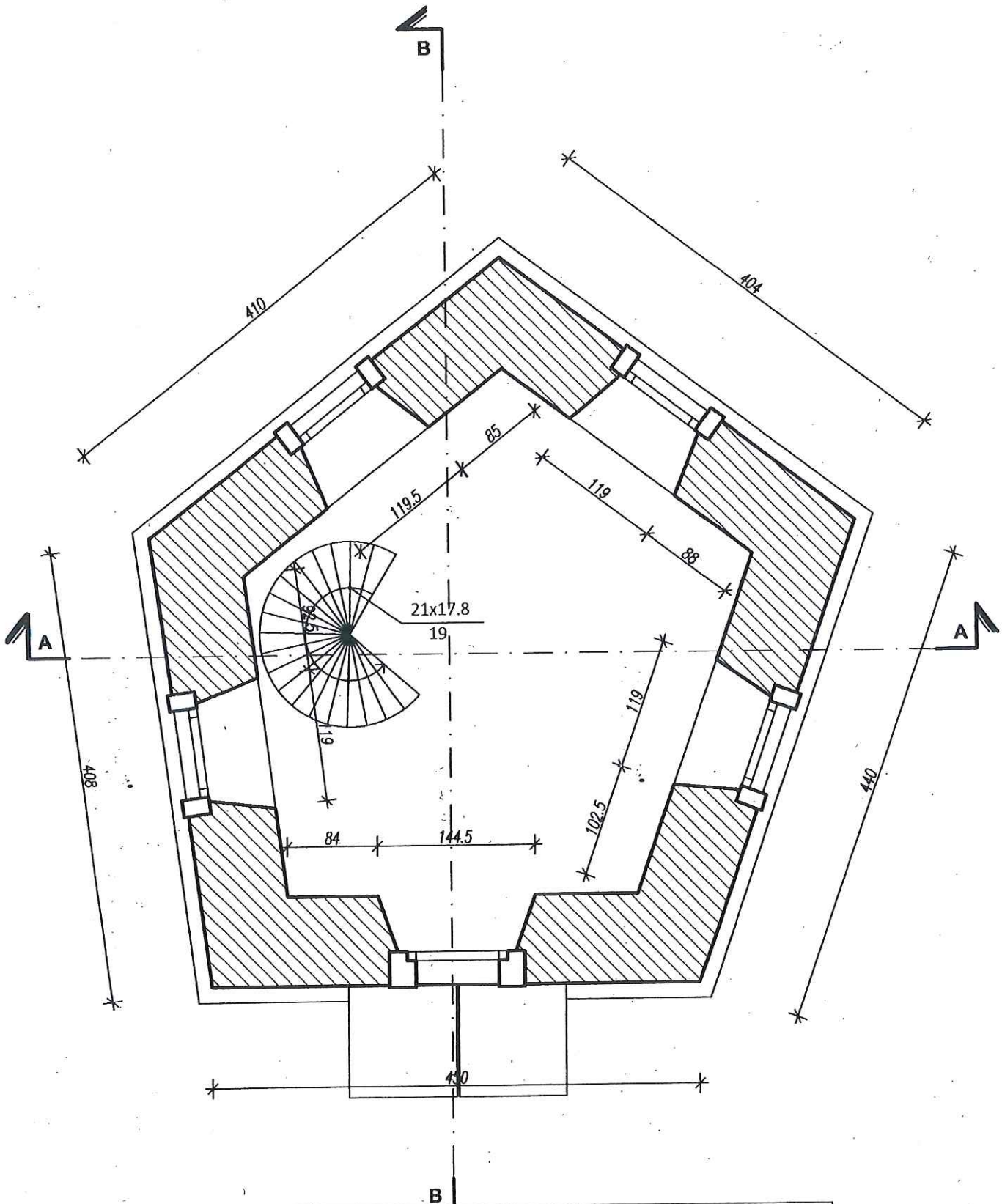



RZUT PARTERU
SKALA 1:50



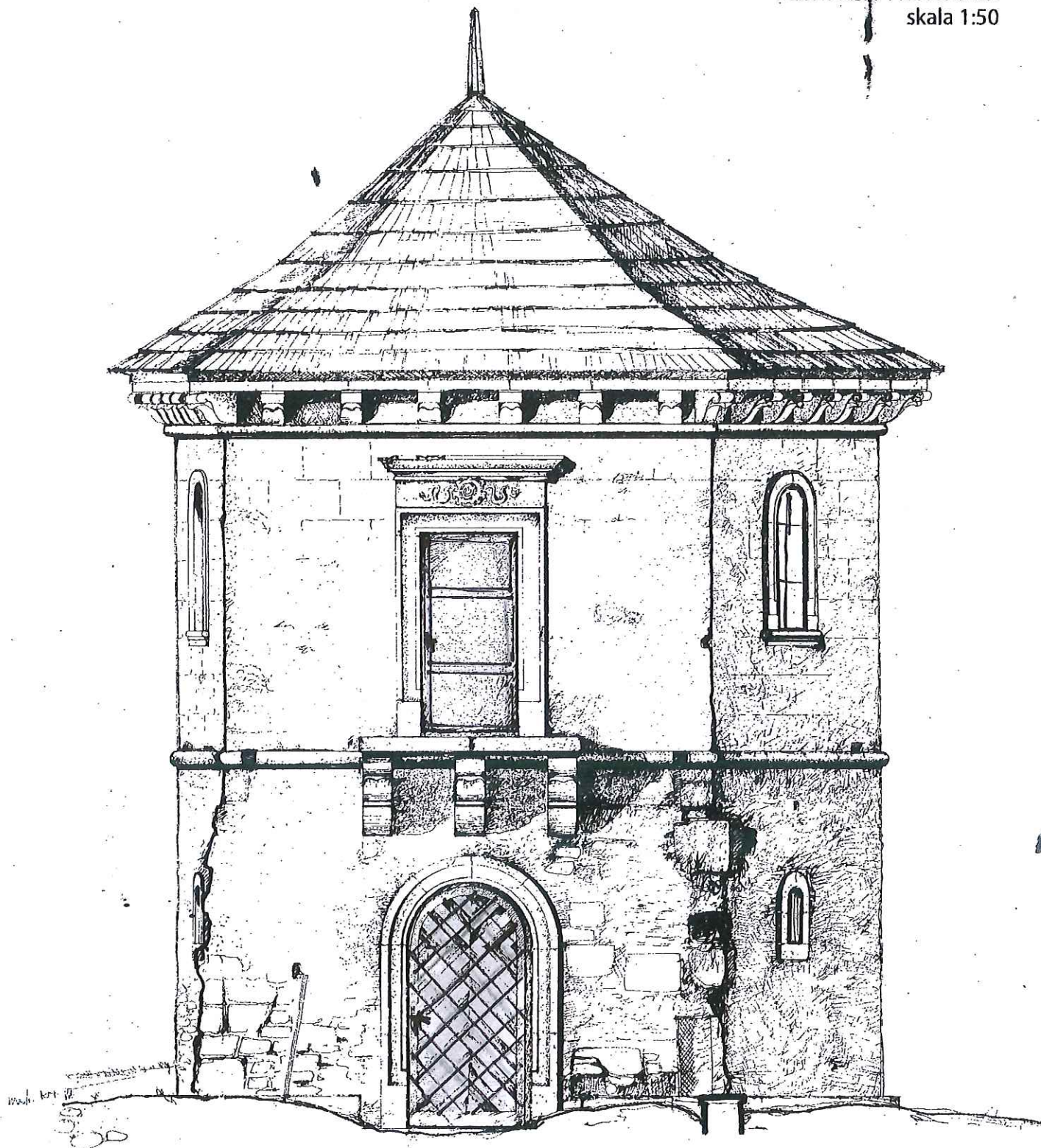
Obiekt: BASZTA OGRODOWA	INWESTOR: Starostwo Powiatowe w Pińczowie z/s 28-400 Pińczów, ul. Zacisze 5			Podpis: 
	Lokalizacja: Pińczów, ul. Nowy Świat Działka nr.ew 139/5	Inwentaryzowała:	mgr inż. arch. Paulina Skrzypczyńska upr.bud. nr. 228/SWOKK/2015	
RZUT PARTERU	Skala 1:50			03.2017r


RZUT PIĘTRA
SKALA 1:50



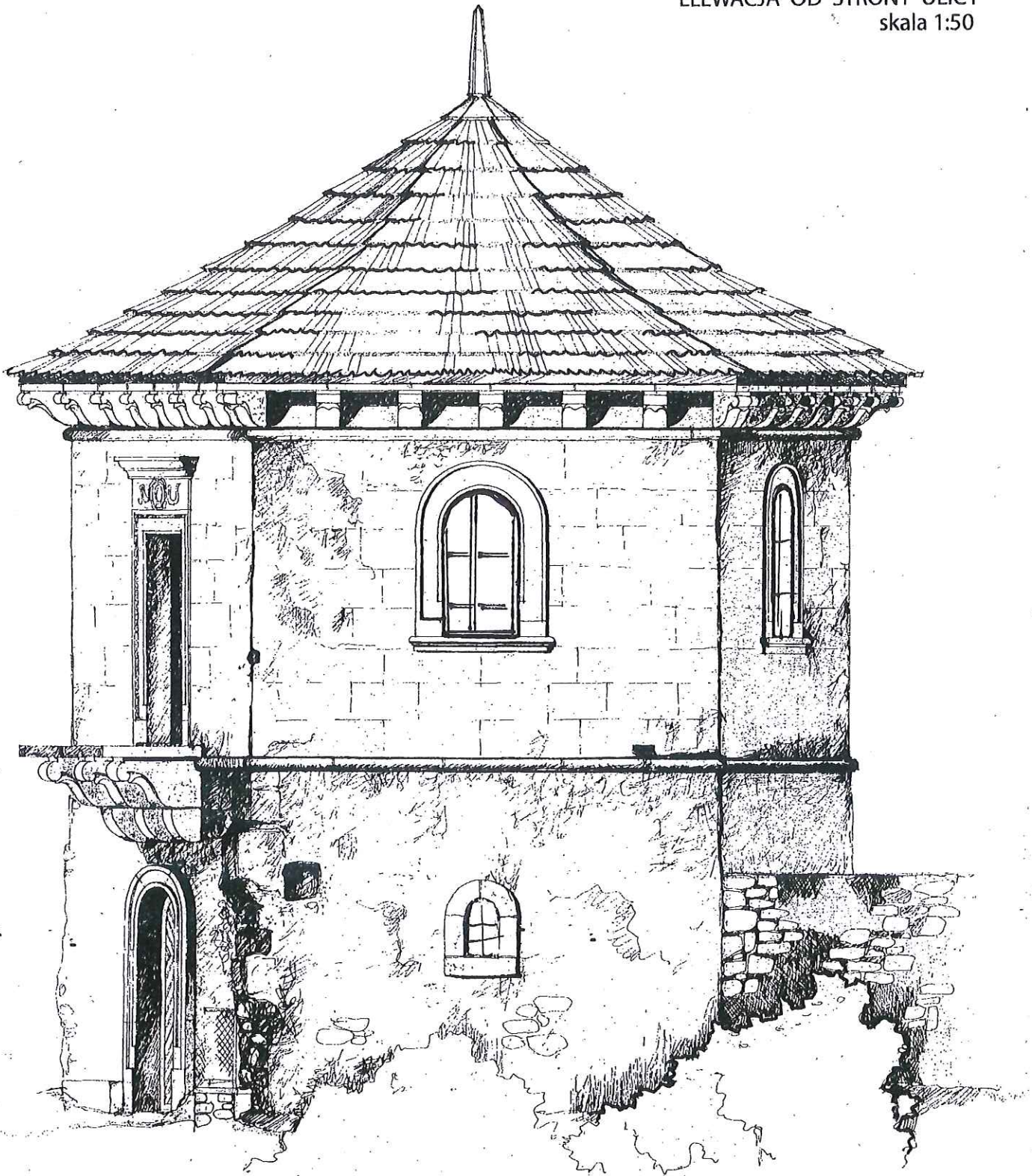
Obiekt: BASZTA OGRODOWA	INWESTOR: Starostwo Powiatowe w Pińczowie z/s 28-400 Pińczów, ul. Zacisze 5			Podpis: 
	Lokalizacja: Pińczów, ul. Nowy Świat Działka nr.ew 139/5	Inwentaryzowała:	mgr inż. arch. Paulina Skrzypczyńska upr.bud. nr. 228/SWOKK/2015	
RZUT PIĘTRA	Skala 1:50			03.2017r


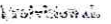
ELEWACJA FRONTOWA
skala 1:50



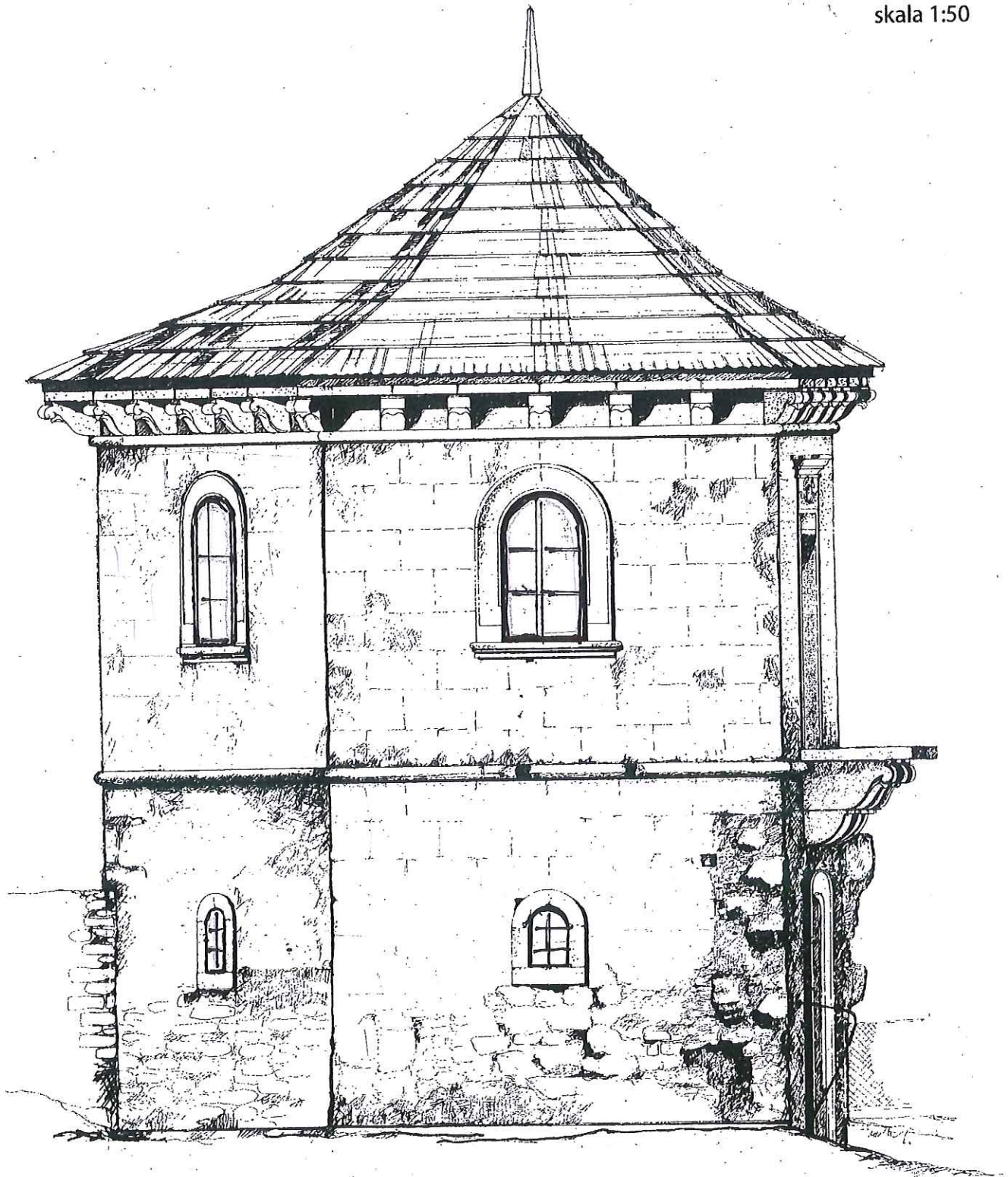
Obiekt: BASZTA OGRODOWA	INWESTOR: Starostwo Powiatowe w Pińczowie z/s 28-400 Pińczów, ul. Zaziare 5			Podpis: 
	Lokalizacja: Pińczów, ul. Nowy Świat Działka nr.ew 139/5	Projektował	mgr inż. arch. Paulina Skrzypczyńska upr.bud. nr. 228/SWOKK/2015	
ELEWACJA FRONTOWA	Skala 1:50			03.2017r


ELEWACJA OD STRONY ULICY
skala 1:50



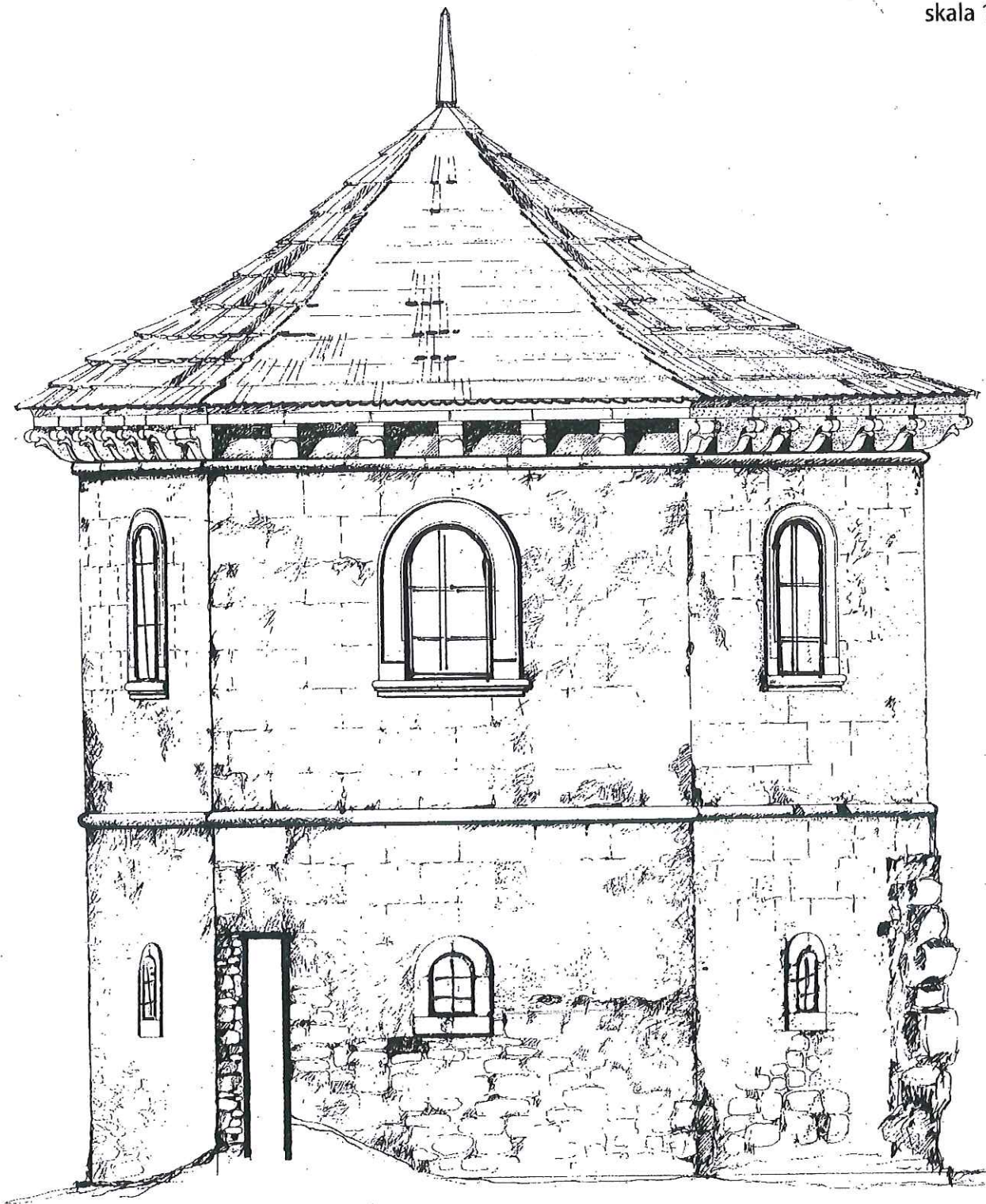
Obiekt: BASZTA OGRODOWA	INWESTOR: Starostwo Powiatowe w Pińczowie z/s 28-400 Pińczów, ul. Zacisze 5			Podpis: 
	Lokalizacja: Pińczów, ul. Nowy Świat Działka nr.ew 139/5	Wykonawca: 	mgr inż. arch. Paulina Skrzypczyńska upr.bud. nr. 228/SWOKK/2015	
ELEWACJA OD STRONY ULICY	Skala 1:50			03.2017r


ELEWACJA BOCZNA
skala 1:50



Obiekt: BASZTA OGRODOWA	INWESTOR: Starostwo Powiatowe w Pińczowie z/s 28-400 Pińczów, ul. Zacisze 5			Podpis: 
	Lokalizacja: Pińczów, ul. Nowy Świat Działka nr.ew 139/5		mgr inż. arch. Paulina Skrzypczyńska upr.bud. nr. 228/SWOKK/2015	
ELEWACJA BOCZNA	Skala 1:50			03.2017r

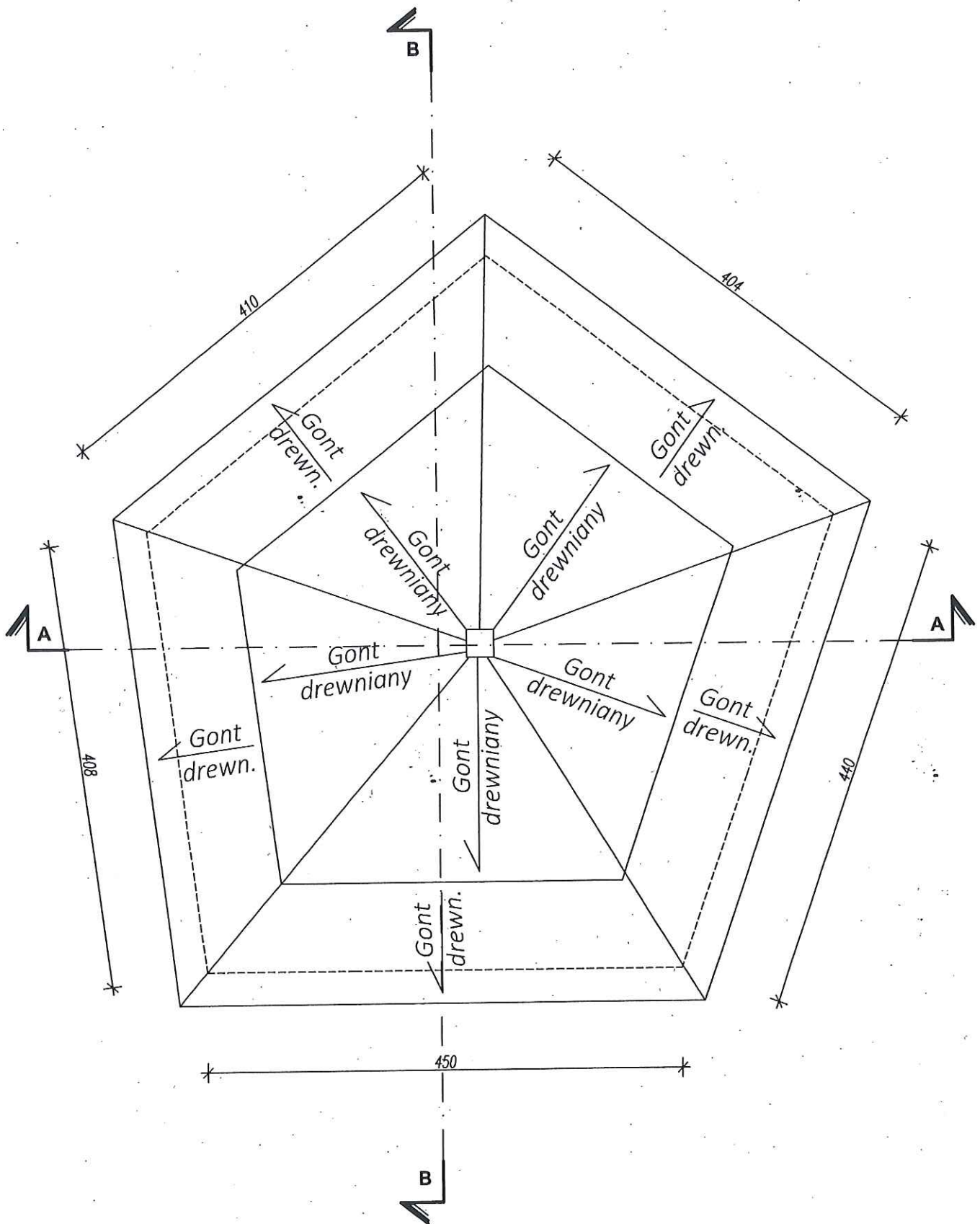
ELEWACJA TYLNA
 skala 1:50




Obiekt: BASZTA OGRODOWA	INWESTOR: Starostwo Powiatowe w Pińczowie z/s 28-400 Pińczów, ul. Zacisze 5			Podpis: 
	Lokalizacja: Pińczów, ul. Nowy Świat Działka nr.cw 139/5	Projektantka	mgr inż. arch. Paulina Skrzypczyńska upr.bud. nr. 228/SWOKK/2015	
ELEWACJA TYLNA	Skala 1:50			03.2017r

RZUT DACHU

SKALA 1:50



BASZTA OGRODOWA	INWESTOR : Starostwo Powiatowe w Pińczowie, ul. Zacisze 5, 28-400 Pińczów;			03.2017r. 
	Pińczów, ul. Nowy Świat, dz. nr ew. 13915	INWENTARYZOWAŁA:	mgr inż. arch. Paulina Skrzypczyńska upr.bud. 228/SWOKK/2015	
RZUT DACHU	SKALA	1:50		

BASZTA OGRODOWA

PIŃCZÓW, UL. NOWY ŚWIAT, DZIAŁKA NR.EW. 139/5

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTOR:

**Starostwo Powiatowe w Pińczowie
28-400 Pińczów
ul. Zacisze 5**

PROJEKTOWAŁA :

**mgr inż. arch. Paulina Skrzypczyńska
upr. bud. Nr.228/SWOKK/2015**





Zestawienie w układzie całej nieruchomości (działki 139/5;139/6;139/7)

obiekty nowoprojektowane - brak

obiekty istniejące:

- budynek szkolny – powierzchnia zabudowy - 1480m²,
- boiska szkolne – powierzchnia zabudowy - 700m²,
- baszta ogrodowa – powierzchnia zabudowy – 29,70m²,
- ciągi piesze, pieszo-jezdne – powierzchnia - 700m².

Zestawienie w układzie całej działki 139/5

obiekty nowoprojektowane - brak

obiekty istniejące:

- budynek szkolny – powierzchnia zabudowy - 1480m²,
- boiska szkolne – powierzchnia zabudowy - 700m²,
- baszta ogrodowa – powierzchnia zabudowy – 29,70m²,
- ciągi piesze, pieszo-jezdne – powierzchnia - 700m²,

Łączna powierzchnia terenu działki 139/5 -----	8509m²,
Powierzchnia działki 139/5 biologicznie czynna	65,80%
Powierzchnia zabudowana działki 139/5	34,20%

5. Dane informujące czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń mpzp

Teren planowanej inwestycji znajduje się w obrębie zespołu zamkowo-pałacowego, w Pińczowie, wpisanego do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego pod nr A.660/1-8 z dnia 27 sierpnia 2010 roku (nr w rej. woj. kieleckiego 652A z 14.01.1972r.).

Obiekt objęty projektem - **baszta ogrodowa** ujętą jest pod pozycją jest **A.660/2**.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Nieruchomość znajduje się poza zasięgiem terenu górniczego.

7. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Charakter przedsięwzięcia – **remont istniejącego obiektu**, nie wpłynie negatywnie na powierzchnię ziemi, gleby oraz wody powierzchniowe i podziemne. Po wykonaniu robót projektowanych, nie przewiduje się żadnych emisji szkodliwych substancji, z uwagi na brak zmiany użytkowania. Przedsięwzięcie inwestycyjne nie jest zaliczane do mogących oddziaływać na środowisko.

8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Działka nie znajduje się na terenach zmeliorowanych, a w sąsiedztwie obiektu nie występują urządzenia melioracyjne.

9. Obszar oddziaływania obiektów na działki sąsiednie.

Obszar oddziaływania obiektu zamyka się w granicach działki na której się znajduje.

Opracował: M. Dymek
w ramach obowiązków służbowych

M. Dymek

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

WYMIANA GONTU DREWNIANEGO CZĘŚĆ OPISOWA

zakres robót

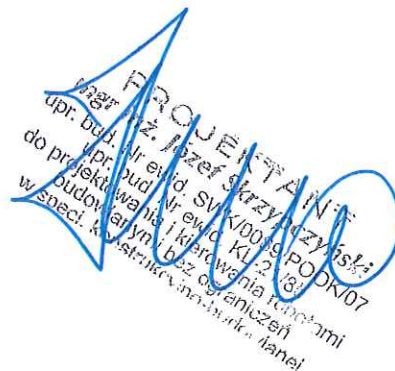
Zużyte technicznie pokrycie baszty gontem drewnianym należy wymienić na nowe. Z uwagi na brak dostępu poddasza, przyjęto - z uwagi na podobieństwo do tzw. dachu polskiego- że jest to dach o układzie stolcowo-jętkowym.

Roboty **wymiany pokrycia dachu** obejmują zakres podstawowy oraz wykonanie robót uzupełniających tj.:

- demontaż instalacji odgromowej, występującej w strefie dachu
- rozebranie pokrycia z gontów drewnianych wraz z łatami, kontr-latami oraz warstwą izolacyjną z papy,
- wykonanie ankrowania gzymsu wieńczącego z konsolami. Ankrowanie wykonać przy pomocy klamr stalowych łączących ze sobą 2 sąsiednie elementy gzymsu.
- wykonanie czyszczenia mechanicznego -szczotkami konstrukcji dachu i przeprowadzenie oceny stanu zachowania elementów konstrukcji. Biorąc pod uwagę zacieki w poziomie piętra obiektu, przyjęto konieczność wymiany ok. 25% krokwi i ok.50% deskowania. NWymianę wykonać przy zachowaniu istniejącej formy i geometrii dachu.
- wykonanie wzmocnienia mocowania murłat kotwami stalowymi \varnothing 14 o dl. 35cm oraz krokwi śrubami \varnothing 10 o dl. 33cm,
- wykonanie impregnacji konstrukcji dachowej przed korozją biologiczną,
- wykonanie izolacji z filii wodoszczelnej,
- wykonanie nowego ołączenia dachu (100 %). Łacenie wykonać z materiału impregnowanego przed korozją biologiczną, stosując łaty o gr. 40x50 mm w osiach co 35cm oraz kontrłaty 20x60mm.
- wykonanie impregnacji konstrukcji dachu z ołączeniem, przed korozją biologiczną,
- wykonanie nowego pokrycia gontem. Zakłada się krycie gontem impregnowanym, drewnianym łupanym z świerka/ jodły/ modrzewia. Krycie wykonać dwuwarstwowo gontem, długości ok. 30cm, szerokości 8-13 cm, mocowanym gwoźdźmi nierdzewnymi, tak by główki były niewidoczne i przykryte następnym rzędem gontów.
- montaż - rozebranej w strefie dachu - instalacji odgromowej i przeprowadzenia badania skuteczności instalacji,
- uporządkowanie terenu przyległego, utylizacja powstałego odpadu z rozbiórki pokrycia.

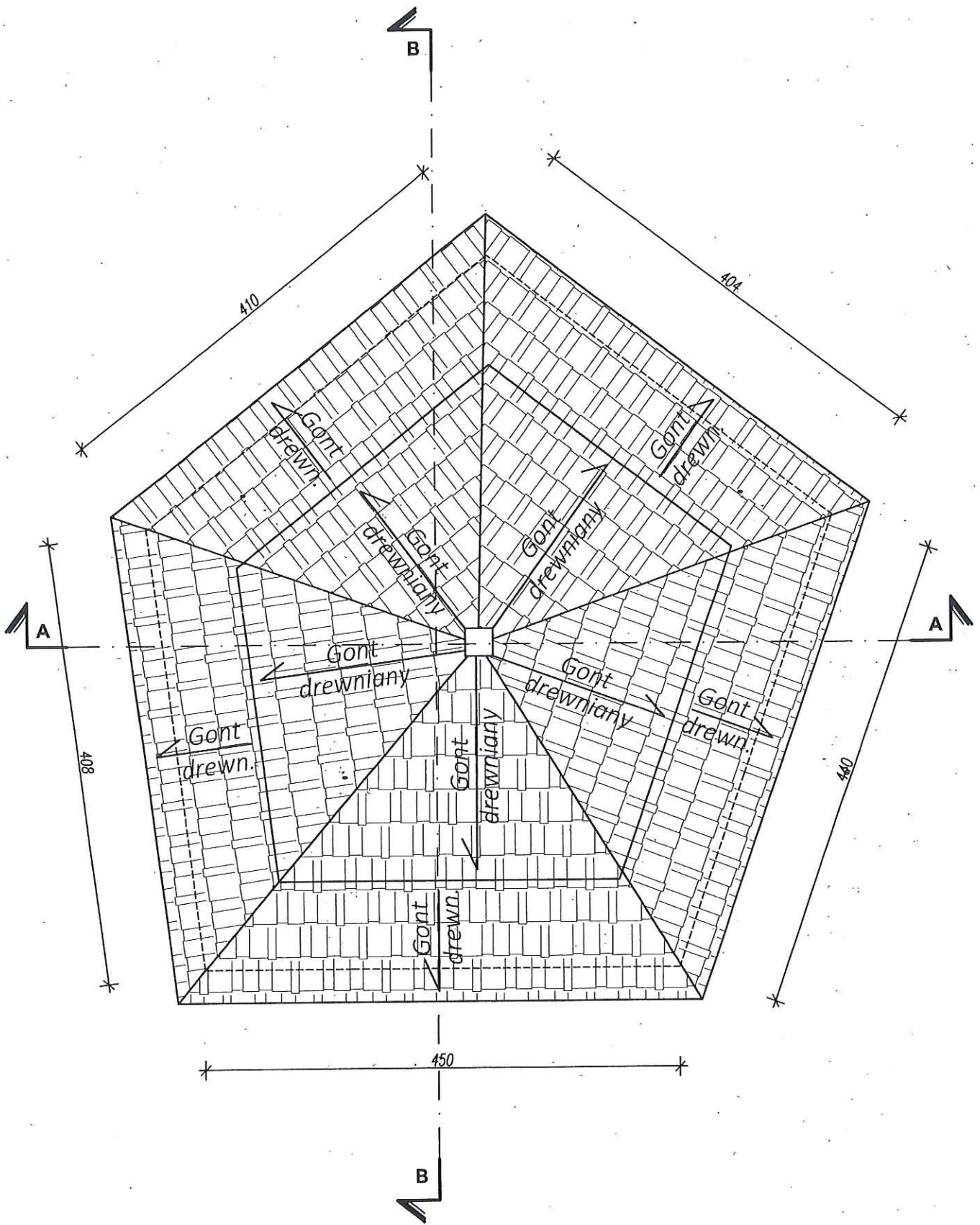
Opracował:
mgr inż. Józef Skrzypczyński


M. Dymek w ramach obowiązków służbowych



RZUT DACHU

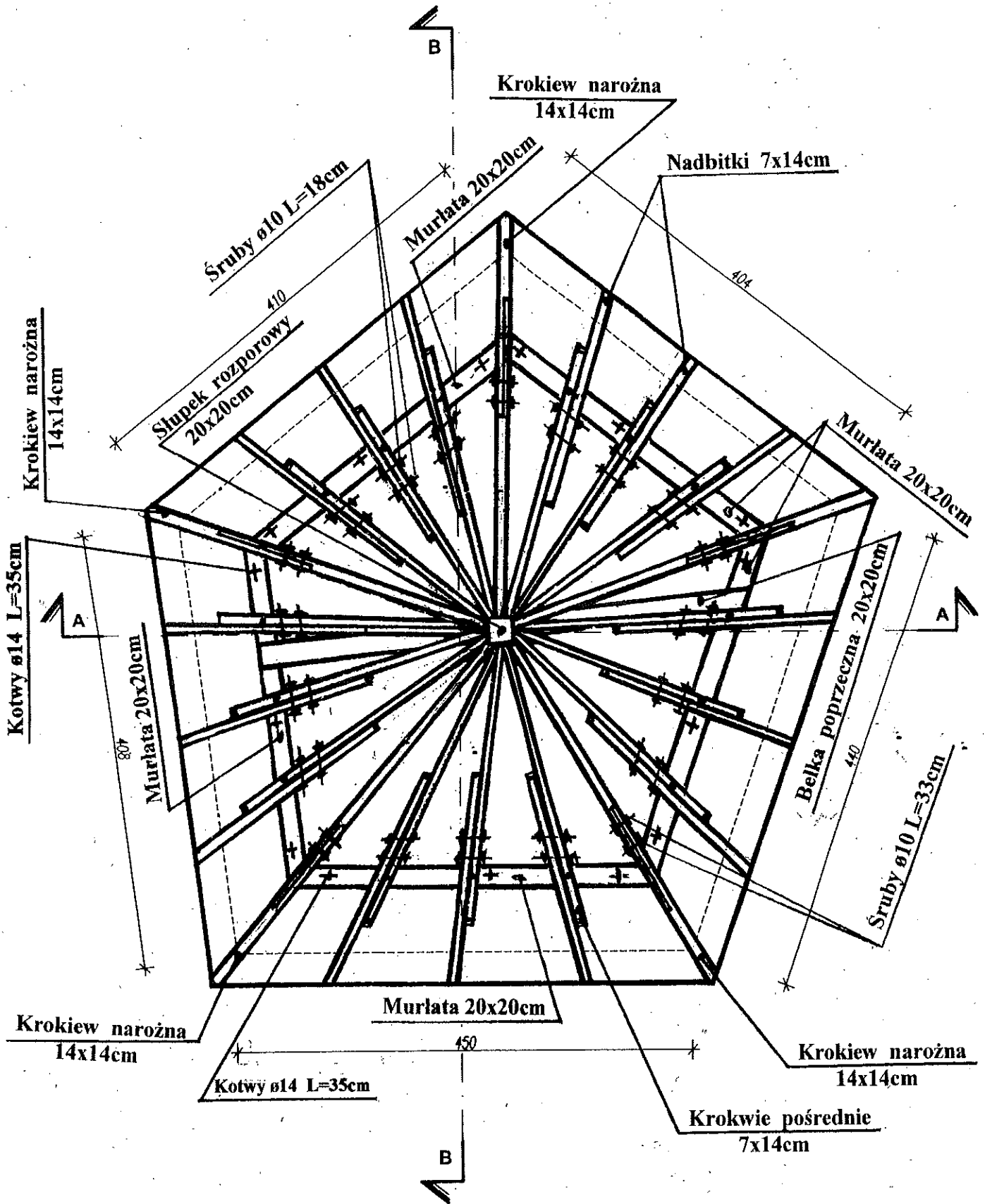
SKALA 1:50



BASZTA OGRODOWA	INWESTOR : Starostwo Powiatowe w Pińczowie, ul. Zacisze 5, 28-400 Pińczów;			03.2017r. 
	Pińczów, ul. Nowy Świat, dz. nr ew. 13915	PROJEKTOWAŁA:	mgr inż. arch. Paulina Skrzypczyńska upr.bud. 228/SWOKK/2015	
RZUT DACHU	SKALA	1:50		

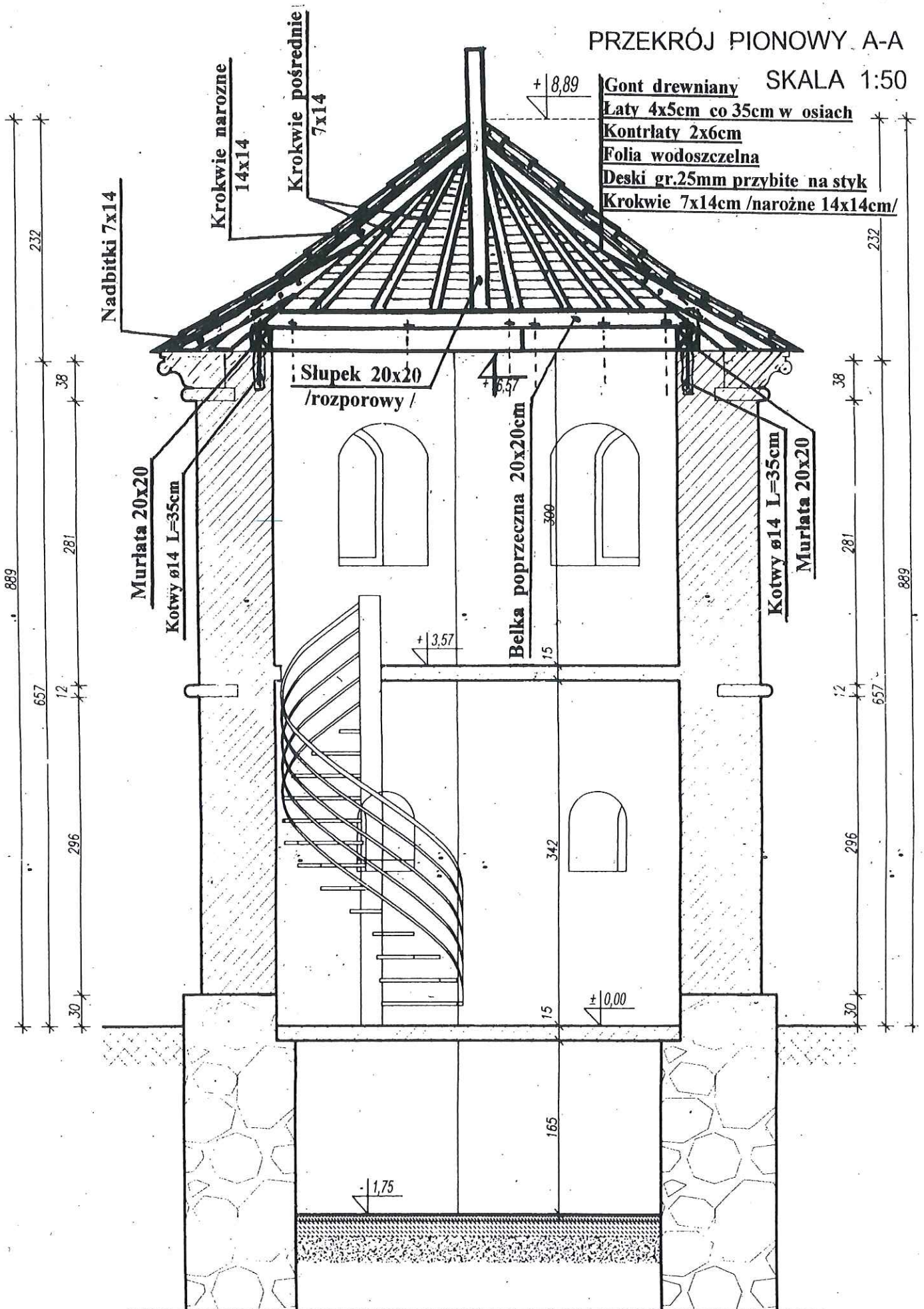
RZUT WIĘZBY DACHOWEJ

SKALA 1:50



BASZTA OGRODOWA	INWESTOR : Starostwo Powiatowe w Pińczowie, ul. Załcze 5, 28-400 Pińczów;			03.2017r. AS
	Pińczów, ul. Nowy Świat, dz. nr ew. 139/5	PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Paulina Skrzypczyńska upr.b... 228/SWOKK/2015	
RZUT WIĘZBY DACHOWEJ	SKALA	1:50		

PRZEKRÓJ PIONOWY A-A



BASZTA OGRODOWA	INWESTOR : Starostwo Powiatowe w Pińczowie, ul. Zacisze 5, 28-400 Pińczów;			03.2017r.
	Pińczów, ul. Nowy Świat, dz. nr ew. 139/5	PROJEKTOWAŁ :	mgr inż. arch. Paulina Skrzypczyńska upr.bud. 228/SWOKK/2015	
PRZEKRÓJ PIONOWY A-A	SKALA	1:50		

INFORMACJA

BEZPIECZENSTWA PRACY I OCHRONY ZDROWIA

Zakres robót – wymiana pokrycia dachowego - obejmuje:

- roboty rozbiórkowe (instal. odgromowa, pokrycie, ołacenie, ewentualna rozbiórka zużytych , zniszczonych krokwi (do 50%))
- wykonanie ankrowania elementów gzymsu
- wykonanie nowych elementów pokrycia (krokwie, ołacenie)
- impregnacja konstrukcji dachu z ołaceniem
- wykonanie pokrycia gontem,
- montaż instalacji odgromowej i przeprowadzenia badań skuteczności instalacji,
- uporządkowanie terenu przyległego, utylizacja powstałego odpadu z rozbiórki pokrycia.

1. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce

Remontowana baszta ogrodowa – obiekt zabytkowy, położony na nieruchomości użytkowanej przez Liceum Ogólnokształcące, bezpośrednio przy ciągu pieszym ulicy Nowy Świat. Obiekt dwukondygnacyjny na planie pięciokąta, z kamienia pińczowskiego, dach przykryty gontem.

Obiektem szkolnym powstałym w latach 60-tych ubiegłego stulecia, o rozczłonkowanej bryle, jedno i dwukondygnacyjnej, częściowo podpiwniczonej, mieszczącej pomieszczenia dydaktyczno-administracyjne oraz salę gimnastyczną z zapleczem

2. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Obiekt usytuowany bezpośrednio przy ciągu pieszym ulicy Nowy Świat, co wymaga zabezpieczenia ruchu pieszego na odcinku baszty, na czas robót budowlanych. Droga transportową dla materiałów tożsama z drogą ruchu pieszego uczniów LO.

3. Informacje dot. przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Prace prowadzone na wysokości (powyżej 5m) oraz od strony ulicy Nowy Świat wymagają zabezpieczenia poprzez wykonanie odgradzenia terenu, wykonaniu pomostów technologicznych – roboczymi. Roboty prowadzić z uwzględnieniem rozkładu zajęć w szkole.

4. Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia

Nieruchomość jest ogrodzona, konieczne wyłączenie terenu zieleni przyległego bezpośrednio do pasa chodnika ulicy Nowy Świat.

5. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Pracownicy wykonujący opisany zakres robót, przed ich rozpoczęciem winni być przeszkoleni w zakresie znajomości i przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót z uwzględnieniem wskazania na zagrożenia wynikające z bezpośredniego szkody i ciągu pieszego.

Z uwagi na planowany zakres – wymiana pokrycia - w organizacji zapewnić środki- materiały do zabezpieczenia obiektu przed opadami.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Paulina Skrzypczyńska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **228/SWOKK/2015**, jest wpisana na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SW-0246**.

Członek czynny od: 01-02-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-10-2016 r. Kielce.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Alicja Bojarowicz, Wiceprzewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SW-0246-B78F-82AA-9Y55-D8F5

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy ŚOKK/UpB/4/15

Kielce, dnia 12 grudnia 2015 r.

DECYZJA nr 228/SWOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014r. poz. 1946) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Paulina Skrzypczyńska

urodzona w dniu 24.07.1988 r. w Pińczowie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

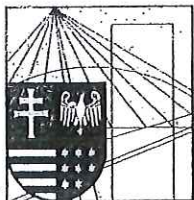
Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- | | |
|------------------------|---------------------------------|
| 1. Przewodniczący ŚOKK | arch. Marek Góra |
| 2. Sekretarz ŚOKK | arch. Marek Krawczyk |
| 3. Członek ŚOKK | arch. Andrzej Głowacki |
| 4. Członek ŚOKK | arch. Marcin Kamiński |
| 5. Członek ŚOKK | arch. Regina Kozakiewicz-Opalka |
| 6. Członek ŚOKK | arch. Andrzej Tracz |

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Paulina Skrzypczyńska, 25-020 Kielce, ul. Chęcińska 5/64
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. A/a





ŚWIĘTOKRZYSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kielce, dn. 15 grudzień 2016

Zaświadczenie

Pan(i) Skrzypczyński Józef

miejsce zamieszkania :

Skowronno Dolne 60a

28-400 Pińczów

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym : SWK/BO/1257/01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 01-01-2017 do 31-12-2017

Z up. Przewodniczącego ŚOIIB

mgr inż. Wiesława Sobuńska
DYREKTOR BIURA

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Józef Skrzypczyński
upr. bud. Nr ewid. KL 121/85
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi
bez ograniczeń w spec.
konstrukcyjno-budowlanej.

Świętokrzyska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

25-304 Kielce, ul. Leonarda 18: tel. 41 344 94 13, tel. kom. 694 912 692, fax 41 344 63 82

www.swk.piib.org.pl, e-mail: swk@piib.org.pl

Bank Pekao S.A. | O/Kielce, nr rach. 98 124013721111000012505214

Godziny pracy biura: poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek - od 10:00 do 16:00, środa - nieczynne

Wydział Planowania Przestrzennego,
Urząd Wojewódzki, Archiwizacja
ul. Nowy Świat 21/85,
ul. Al. IX Wieków 3

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Na podstawie § 5 ust. 1 pkt. 1, § 13 ust. 1, pkt. 2, § 7, § 6 ust. 1 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowisk z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że

OBYWATEL SKRZYPCZYŃSKI JÓZEF
MAGISTER INŻYNIER BUDOWNICTWA

urodzony dnia 15 sierpnia 1954 r. w Sobowicach

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

OBYWATEL SKRZYPCZYŃSKI JÓZEF jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów, stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno - melioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Otrzymuje :

Ob. Józef Skrzypczyński

ul. 1 Maja 1/21

Pińczów



inż. Józef Skrzypczyński
upr. bud. Nr ewid. KL-21/85
do projektowania, kierowania
robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specj.
konstrukcyjno-budowlanej.

Za zgodność
z oryginałem